



Seberup Vandværk

Vedtægter for Seberup Vandværk

Navn og hjemsted

§ 1

Vandværket, der er stiftet d. 18.02.1967 er et andelsselskab, hvis navn er Seberup Vandværk.

Vandværket har hjemsted i Hedensted kommune.

Formål

§ 2

Vandværkets formål er i overensstemmelse med den til enhver tid gældende vandforsyningslov og det for vandværket fastsatte regulativ at forsyne ejendomme inden for vandværkets forsyningsområde med godt, rent og tilstrækkeligt vand til lavest mulige driftsbidrag, som foruden driftsomkostninger skal dække forsvarlige afskrivninger af anlæg og rimelige hængsler til fornyelser og nødvendige udvidelser, samt at varetage medlemmernes fælles interesser i vandforsyningssspørgsmål samt deraf afledte forhold.

Medlemmer

§ 3

Enhver, der har tinglyst adkomst til fast ejendom i forsyningsområdet, kan blive medlem af selskabet.

For ejendomme, der er opdelt i ejerlejligheder, er det ejerne af de enkelte ejerlejligheder, der er medlem, med mindre andet er tinglyst på ejendommen.

Medlemmernes rettigheder

§ 4

Vandværkets medlemmer har ret til at blive forsynet med vand på de vilkår, der er fastsat i det af Hedensted kommune fastsatte regulativ.

Ved indmeldelse i forbindelse med en ny tilslutning udleveres vedtægter, regulativ og gældende takstblad.

Medlemmernes forpligtigelser og hæftelser i øvrigt

§ 5

Den til andelsselskabet nødvendige kapital skaffes til veje ved et eller flere lån, for hvilke samtlige andelshavere hæfter solidarisk een for alle og alle for een. Som yderligere sikkerhed gives panteret i anlægget.

§ 6

De til anlægget nødvendige årlige udgifter, driftsudgifter, vedligeholdelse m.v. samt forrentning og afskrivning bæres af forbrugerne.



Sebberup Vandværk

§ 7

Boringer, pumpestationer, hovedledninger samt forsyningledninger, incl. stophaner tilhører Andelsselskabet og drives og vedligeholdes af dette på bestyrelsens foranledning. Ingen andelshaver eller forbruger må foretage ændringer, tilslutninger eller rettelser ved det foranævnte anlæg.

Skulle der opstå fejl ved anlægget, skal dette uopholdeligt meldes til bestyrelsen, der foretager det fornødne.

Enhver andelshaver er forpligtet til at acceptere, at hoved- og forsyningsledninger ligger utinglyst på andelshaverens ejendom. Andelshaveren skal endvidere acceptere, at Andelsselskabet udfører vedligeholdelsesarbejder på ledningerne.

Tilstedeværelse af hoved- og forsyningsledninger på en andelshavers ejendom medfører ingen begrænsninger i andelshaverens brug af ejendommen. I tilfælde af byggearbejder, eller andre aktiviteter, der måtte berøre ledningerne, skal andelshaveren dog i god tid orientere bestyrelsen.

Alle udgifter til drift og vedligeholdelse af hoved- og forsyningsledninger på en andelshavers ejendom afholdes af andelsselskabet. Dette gælder også reetablering efter opgravning m.v.

§ 8

For forpligtelser, ud over de i § 5 nævnte, hæfter medlemmerne personligt, subsidiært og solidarisk.

Medlemmerne hæfter indbyrdes solidarisk med lige store dele, uanset størrelse af medlemmernes indbetalte drifts- og anlægsbidrag.

Ethvert nyttilsluttet medlem skal ved sin indtræden i selskabet underskrive erklæring om, at vedkommende indtræder med alle de rettigheder og forpligtigelser, der fremgår af vandværkets regulativ og takstblad (herunder betaling af anlægsbidrag) samt af nærværende vedtægter.

Ethvert medlem er ansvarlig for sine eventuelle lejere.

Såfremt et medlem overdrager sin ejendom, er medlemmet (ved dødsfald medlemmets bo) forpligtet til at drage omsorg for, at den nye ejer indtræder i medlemmets forpligtigelser over for vandværket. Når selskabet modtager ejerskifteerklæringen, ophører medlemmets rettigheder og forpligtigelser over for vandværket.

Det er en betingelse for godkendelse af ejerskiftet, at samtlige forfaldne ydelser til vandværket er betalt.

Vandværket kan over for nye medlemmer betinge sig en deklaration, tinglyst pantstiftende, på ejendommen til sikkerhed for betaling af anlægs- og driftsbidrag

Udtræden af selskabet

§ 9

Udtræden af vandværket kan ske ved nedrivning, ved grundens ophør som selvstændigt matrikelnummer, eller hvis ejendommen overføres til andet forsyningsområde.

Såfremt en grund ophører som selvstændigt matrikelnummer, afbrydes stikledningen fra forsyningsledningen, og medlemmet udtræder af selskabet. Ved udtrædelse kan der ikke udbeta-



Sebberup Vandværk

les eller udloddes andel i vandværkets formue, ligesom alle omkostninger afholdes af medlemmet.

Levering til ikke-medlemmer (købere)

§ 10

Institutioner- som i flg. deres natur - eller ejere af enkelte ejendomme - som i flg. særlige omstændigheder ikke kan være medlemmer, vil mod en af bestyrelsen fastsat afgift - kunne få leveret vand.

Sådanne købere skal forpligte sig til at overholde vandværkets regulativ samt vedtægters bestemmelser, bortset fra bestemmelsen om andelsret og hæftelse.

Bestyrelsen fastlægger i hvert enkelt tilfælde vilkårene for sådanne vandleverancer

Generalforsamling

§ 11

Generalforsamling afholdes hvert år i januar kvartal. Indkaldelse til generalforsamlingen, såvel ordinære som ekstraordinære, sker med mindst 14 dages varsel ved særskilt meddelelse til hvert enkelt medlem eller ved annoncering via elektronisk medie.

Forslag skal, for at kunne behandles på den ordinære generalforsamling, afgives til bestyrelsens formand senest 8 dage før generalforsamlingen.

Dagsorden for ordinær generalforsamling er således:

- Valg af dirigent
- Bestyrelsens beretning
- Det reviderede regnskab forelægges til godkendelse
- Budget for det/de kommende år forelægges til godkendelse
- Valg af medlemmer og suppleant til bestyrelsen
- Valg af revisor
- Behandling af indkomne forslag
- Eventuelt

Ekstraordinær generalforsamling kan indkaldes af bestyrelsen.

Ekstraordinær generalforsamling skal endvidere indkaldes, når mindst 1/3 af medlemmerne fremsender skriftligt forlangende herom til bestyrelsen, ledsaget af en skriftlig dagsorden.

I sidstnævnte tilfælde skal generalforsamlingen afholdes senest 2 måneder efter modtagelsen af begæringen, og dagsordenen skal udsendes med indkaldelsen.

De på generalforsamlingen truffne beslutninger indføres i selskabets forhandlingsprotokol, der underskrives af dirigenten



Sebberup Vandværk

Stemmeret og afstemninger

§ 12

Hvert medlem har én stemme.

Såfremt en ejendom har mere end én ejer, kan der kun afgives én stemme.

Et medlem kan afgive stemme med skriftlig fuldmagt. Et medlem kan dog udover egen stemme kun afgive yderligere en stemme ved fuldmagt.

Ethvert medlem kan kræve hemmelig afstemning.

Købere i henhold til § 10 har ret til at overvære generalforsamlingen og har taleret men ikke stemmeret.

Afgørelser træffes med simpelt stemmeflerhed.

Forslag til vedtægtsændringer kan kun vedtages når mindst 2/3 af de fremmødte stemmer for. § 5 og 6 kan dog ikke ændres.

Bestyrelsen

§ 13

Vandværkets bestyrelse består af 3 medlemmer, valgt blandt medlemmerne for en periode på 3 år ad gangen, idet der hvert år på den ordinære generalforsamling afgår ét bestyrelsesmedlem på skift, første gang efter lodtrækning.

Herudover vælges hvert år én suppleant, som tiltræder ved afgang fra bestyrelsen. Et sådant bestyrelsesmedlem indtræder i det afgående medlems valgperiode.

Genvalg af bestyrelsesmedlemmer og suppleant kan finde sted.

Bestyrelsen konstituerer sig selv. Den er beslutningsdygtig når mindst 2 medlemmer er til stede.

Bestyrelsen kan til varetagelse af den daglige drift ansætte fornødent personale og ligeledes afholde de efter eget skøn nødvendige udgifter til administration, reparation og vedligeholdelse.

Bestyrelsen har ansvar for regnskabsførelsen og opstiller årsregnskab og budget.

Bestyrelsen fastsætter selv sin forretningsorden og fører forhandlingsprotokol, der underskrives af de tilstedeværende bestyrelsesmedlemmer.

Anlægsvirksomhed, der overstiger det vedtagne budget inkl. evt. henlæggelser, skal forelægges generalforsamlingen.

Bestyrelsen kan i tilfælde af vandspild og/eller overtrædelse af konkrete påbud pålægge overtræderen en særavgift, som skal fremgå af takstbladet.

Tegningsret

§ 14

Vandværket tegnes af formanden i forening med ét bestyrelsesmedlem.

Bestyrelsen kan meddele prokura.



Sebberup Vandværk

Regnskab

§ 15

Vandværkets regnskabsår løber fra den 01. januar til den 31 december.

Det årlige overskud, der måtte fremkomme efter forsvarlige afskrivninger og henlæggelser, kan ikke udbetales til medlemmerne.

Revision af regnskaberne foretages af den på generalforsamlingen valgte revisor.

Årsregnskabet underskrives af revisoren og bestyrelsen.

Opløsning

§ 16

Opløsning kan kun besluttes, såfremt 2/3 af samtlige stemmeberettigede stemmer derfor. Dersom opløsningen vil kunne ske uden indskrænkning af forsyningsmulighederne, f.eks. ved fusion med et andet vandværk eller ved kommunal overdragelse, kan opløsningen dog vedtages efter de i §12 angivne bestemmelser vedr. vedtægtsændringer.

Den opløsende generalforsamling træffer afgørelse om eventuelle aktivers anvendelse.

Ikrafttræden

§ 17

Nærværende vedtægter erstatter vedtægter, dateret d. 30.03.2005, og er vedtaget på generalforsamlingen den 25.05.2021.

Dirigent:

Formand:

~~Bent Klemmesen~~

Jan Lund Meinhardt

Torben Søndergaard
Torben Søndergaard

25/5.2021
Jan Lund Meinhardt

